

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
Cena:
2 155 000 PLN
Powierzchnia:
10 752 m²
Przeznaczenie:
przemysłowo-usług...

Działka na sprzedaż



Numer oferty	3421
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	2 155 000 PLN
Powierzchnia	10 752 m ²
Cena za m ²	200 PLN / m ²
Przeznaczenie	przemysłowo-usługowa

OPIS OFERTY

TEREN INWESTYCYJNY...
 PRZEMYSŁOWO-USŁUGOWY....

Gm.Radzymin - EMILIANÓW przy trasie S8. Prąd około 50m.

Teren przemysłowy. Woda będzie. Wjazd i wyjazd bezpośrednio na trasę.Położona między węzłami.

Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania.

Tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów lub zabudowy usługowej

Dla terenów obiektów produkcyjnych, składów i magazynów lub zabudowy usługowej oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1P/U, 2P/U, 3P/U, 4P/U, 5P/U, 6P/U, 7P/U, 9P/U, 10P/U, 11P/U ustala się:

- 1) przeznaczenie terenu: tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów lub zabudowy usługowej;
- 2) dopuszcza się: budynki gospodarcze, garaże i miejsca do parkowania, wiaty, portiernie, infrastruktura techniczna, zieleń urządzone;
- 3) zakaz lokalizacji usług z zakresu zdrowia, opieki społecznej, oświaty, sportu, turystyki, rekreacji i wypoczynku;
- 4) zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu: a) wielkość powierzchni zabudowy maksymalnie 60% powierzchni działki budowlanej, b) wskaźnik minimalnej intensywności zabudowy 0,02, c) wskaźnik maksymalnej intensywności zabudowy 1,8, d) udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej minimalnie 15% powierzchni działki budowlanej, e) wysokość zabudowy maksymalnie 25,0 m, z wyłączeniem przewyższeń technologicznych w budynkach, których wysokość nie może przekraczać 40,0 m, (stwierdzono nieważność Rozstrzygnięciem Nadzorczym Wojewody Mazowieckiego nr WNP-I.4131.250.2019.AK z dn. 20.01.2020 r.) f) wysokość obiektów budowlanych innych niż budynki maksymalnie 25,0 m, z

POLECAM....

ZNAJDŹ NAS WPISUJĄC W PRZEGLĄDARKĘ GOOGLE - ATODOM STRONA GŁÓWNA

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT

Beata Bielawska

b.bielawska@atodom.nieruchomosci.pl

793-773-711

A To Dom Nieruchomości Ignacego Prądyńskiego 2a, 05-200 Wołomin