

## Mieszkanie na sprzedaż



|                        |                            |
|------------------------|----------------------------|
| Numer oferty           | 6693                       |
| Typ transakcji         | Sprzedaż                   |
| Cena                   | 570 000 PLN                |
| Powierzchnia           | 59.3 m <sup>2</sup>        |
| Cena za m <sup>2</sup> | 9 612 PLN / m <sup>2</sup> |
| Liczba pokoi           | 3                          |

## OPIS OFERTY

3POKOJE Z GARAŻEM ..POCZĄTEK MAREK ..

Do zaoferowania mieszkanie 59,3 m zlokalizowane na 2 i ostatnim piętrze w budynku z 2007 roku. Teren ogrodzony, monitorowany ze wspólnym ogrodem, znajduje się tylko 8 mieszkań.

Mieszkanie słoneczne i przestronne.

1. Salon z aneksem kuchennym 18,62+7,47 m<sup>2</sup> - Kuchnia w zabudowie IKEA (płyta gazowa, lodówka, piekarnik) stół z krzesłami; w salonie stolik kawowy i rozkładana kanapa narożna,

Salon jest podwyższonej wysokości 3m z wbudowanymi drewnianymi belkami.

2. Sypialnia 1 - 9,31 m<sup>2</sup> (wersalka, biurko, szafa wnękowa Comandor 1,5m),

3. Sypialnia 2 - 11,04 m<sup>2</sup> (wersalka, regał, szafa wnękowa Comandor 1,5m),

4. Przedpokój korytarz - 8,71 (szafa wnękowa Comandor 1,8m),

5. Łazienka - 4,17 m<sup>2</sup> (wanna narożna, pralka, umywalka, wc),

6. Balkon ok 3m<sup>2</sup>,

7. Miejsce postojowe w Garażu na poziomie parteru (wygodny wjazd na wprost na poziomie 0)- Bramy na pilot.

8. Komórka lokatorska ok 4m<sup>2</sup> D . (na poziomie 0)

Lokalizacja

750 m - bezpośredni wyjazd do Trasy Toruńskiej i ul. Radzywińskiej w okolicy CH M1

950 m przystanek ZTM 1 strefa linie 112, 140, 240, 340, 738, L43, L45, N61, Decathlon + MC

1,2 km szkoła podstawowa nr 1 ul. Okólna

Niewątpliwymi atutami są:

- cicha i spokojna okolica,
- nowa ulica Zagłoby z chodnikami i ścieżką rowerową
- brak wysokiej zabudowy mieszkaniowej.

Zapraszam. 508-239-779.

ZNAJDŹ NAS WPISUJĄC W PRZEGLĄDARKĘ GOOGLE - ATODOM STRONA GŁÓWNA

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

## KONTAKT

Wioletta Nguyen

w.nguyen@atodom.nieruchomosci.pl

508-239-779

**A To Dom Nieruchomości** Ignacego Prądzyńskiego 2a, 05-200 Wołomin

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).