

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
Cena:
149 000 PLN
Powierzchnia:
4 920 m²
Przeznaczenie:
budownictwo jedno...

Działka na sprzedaż



Numer oferty	6998
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	149 000 PLN
Powierzchnia	4 920 m ²
Cena za m ²	30 PLN / m ²
Przeznaczenie	budownictwo jednorodzin...

OPIS OFERTY

ŁOCHÓW...
 OKOŁO 4920 M2....REKREACYJNA.....
 TEREN OBJĘTY PLANEM MIEJSCOWYM....

Działka rekreacyjna na obrzeżach Łochowa.

Kształt prostokąt.

Wymiary: 30 x 166

Dojazd polny z dwóch stron.

Położona na końcu ulicy Rzecznej i ul. Kopanka.

Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania miejskiego.

Dla terenu oznaczonego symbolem ZNML ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe zabudowa rekreacji indywidualnej w formie wolnostojącej;
- 2) przeznaczenie uzupełniające zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 3) warunki przeznaczenia innego niż podstawowe - pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną nie można przeznaczyć więcej niż 30% łącznej powierzchni całkowitej budynku rekreacji indywidualnej,
- 4) warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
 - a) maksymalna wysokość budynków - 8 m,
 - b) forma dachu i ukształtowanie połaci dachowych - kąt nachylenia połaci głównych nie mniejszy niż 30° i nie większy niż 45°,
 - c) maksymalna powierzchnia zabudowy - 20%,
 - d) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej 80%;
- 5) zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości: a) minimalna powierzchnia działki 2500 m²
 b) minimalna szerokość frontu działki 25 m
 Do rzeki Liwiec około 500m
 Do najbliższych zabudowań - około 200m.

ZNAJDŹ NAS WPISUJĄC W PRZEGLĄDARKĘ GOOGLE - ATODOM STRONA GŁÓWNA

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT

Beata Bielawska

b.bielawska@atodom.nieruchomosci.pl

793-773-711

A To Dom Nieruchomości Ignacego Prądzyńskiego 2a, 05-200 Wołomin

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.