

DOM NA SPRZEDAŻ

Cena:
800 000 PLNPowierzchnia:
243 m²Liczba pokoi:
4Typ zabudowy:
segment środkowy**Dom na sprzedaż**

Numer oferty	8491
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	800 000 PLN
Powierzchnia	243 m ²
Cena za m ²	3 292 PLN / m ²
Liczba pokoi	4

OPIS OFERTY

GOTOWY DO ZAMIESZKANIA....
CENTRUM KOBYŁKI....SEGMENT ŚRODKOWY....
BLISKO PKP....
GARAŻ NA 2 AUTA.....

Segment środkowy 243m2 w Kobylce z dwoma tarasami i z ogródkiem 10m2.

Rok budowy 1993, w 2010 kapitalny remont, wymiana instalacji elektrycznej (miedź), instalacji hydraulicznej(w całości) piec dwufunkcyjny gazowy (Deuval), wszystkie media miejskie, klimatyzacja, alarm, rolety zewnętrzne aluminiowe.

Budynek 4 kondygnacyjny.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

Na najniższej kondygnacji znajduje się garaż (dwa auta) z automatyczną bramą, kotłownia, pralnia i pomieszczenie biurowe.

Parter:

- kuchnia w pełni wyposażona,
- salon,
- wc. Wejście do budynku z dwóch stron, w przedpokoju szafa wnękowa z lustrem.

PIĘTRO::

- sypialnia z łazienką (prysznic) i przyległym zadaszonym tarasem;
 - obszerna garderoba z wyjściem na zadaszony balkon - 5,9m2 z możliwością przerobienia na pokój.
- Trzecia kondygnacja to poddasze gotowe do zamieszkania z łazienką (wanna), doświetlone przez okna dachowe. (otwarta przestrzeń)
W budynku znajdują się dwie łazienki i wc dla gości na półpiętrze.

Schody na 4 kondygnacjach wraz z podestami marmurowe, w części budynku ogrzewanie podłogowe.

Budynek 2 lata temu docieplony styropianem i położona nowa elewacja oraz nowy dach.

Od frontu zadaszony taras - 5,6 m2, z drugiej strony budynku zadaszony 32 metrowy taras.

Pomimo, że budynek znajduje się w centrum Kobylki, jest to cicha i spokojna okolica.

W pobliżu las, sklepy, stacja PKP.

POLECAM....

ZNAJDŹ NAS WPISUJĄC W PRZEGLĄDARKĘ GOOGLE - ATODOM STRONA GŁÓWNA

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT**Beata Bielawska**

b.bielawska@atodom.nieruchomosci.pl

793-773-711

A To Dom Nieruchomości Ignacego Prądzyńskiego 2a, 05-200 Wołomin

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.