

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
Cena:
5 126 500 PLN
Powierzchnia:
10 253 m²
Przeznaczenie:
mieszkaniowo-usług..

Działka na sprzedaż



Numer oferty	9195
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	5 126 500 PLN
Powierzchnia	10 253 m ²
Cena za m ²	500 PLN / m ²
Przeznaczenie	mieszkaniowo-usługowe

OPIS OFERTY

SŁUPNO....10 253M2BUDOWLANO.....USŁUGOWA.....PRZEMYSŁOWA.....
 PLAN ZAGOSPODAROWANIA....
 MN/U , EPB/PE....

Działka 10253 m2 , budowlano - usługowa - przemysłowa w Słupnie.
 Teren przemysłowy około 900m2.
 Kształt - trapez.
 Wymiary około - 179 x 67 x 153 x 62.
 Szerokość działki 62m.
 Media - woda , ,prąd w drodze.
 Wjazd na działkę z dwóch stron .

Teren objęty planem miejscowym -
 MNU , FPB/PE.

Wg. planu :

MN2/U

zabudowa jednorodzinna wolno stojąca o charakterze miejskim lub willowym. Dopuszcza się zabudowę bliźniaczą, jeżeli w wyniku podziałów własnościowych wydzielono działki zbyt wąskie dla lokalizacji zabudowy wolno stojącej, oraz w innych uzasadnionych przypadkach.

Powierzchnia biologicznie czynna 60%.

Ustala się maksymalną wysokość zabudowy na 2 kondygnacje.

Dopuszcza się realizację obiektów usługowych wbudowanych lub wolno stojących o uciążliwości nie przekraczającej granic działki budowlanej.

Zakazuje się realizacji budynków gospodarczych wolno stojących, z wyjątkiem garaży.

Zakazuje się budowy szklarni oraz prowadzenia hodowli roślinnej lub zwierzęcej o uciążliwości wykraczającej poza granice działki.

Usługi różne

Na terenach oznaczonych symbolem U dopuszcza się lokalizację wszystkich rodzajów obiektów usługowych, pod następującymi warunkami: 1) uciążliwość obiektów usługowych nie przekroczy granic działki budowlanej,

EPB/PE

Produkcja materiałów budowlanych .

1. Na terenach oznaczonych symbolem PB plan dopuszcza lokalizację obiektów i urządzeń służących produkcji materiałów budowlanych z surowców

lokalnych.

Nakazuje się wydzielenie niezbędnej liczby miejsc postojowych dla pojazdów osobowych i transportowych w granicach działki budowlanej.

Nakazuje się zachowanie co najmniej 30% powierzchni działki budowlanej jako powierzchni biologicznie czynnej pokrytej roślinnością.

ZAPRASZAM...793 773 711...

ZNAJDŹ NAS WPISUJĄC W PRZEGLĄDARKĘ GOOGLE - ATODOM STRONA GŁÓWNA

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT

Beata Bielawska	b.bielawska@atodom.nieruchomosci.pl
793-773-711	
A To Dom Nieruchomości Ignacego Prądzyńskiego 2a, 05-200 Wołomin	

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).