

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

Cena:
2 650 000 PLNPowierzchnia:
32 300 m²Przeznaczenie:
rolna**Działka na sprzedaż**

Numer oferty	9986
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	2 650 000 PLN
Powierzchnia	32 300 m ²
Cena za m ²	82 PLN / m ²
Przeznaczenie	rolna

OPIS OFERTY

RUDA.. 6 KM DO MRADZYMINA I S8 , 5 KM DO ZALEWU ZEGRZYŃSKIEGO..

Do zaoferowania działka rolna 32300 m 2- ok. 90 m szerokości i ok. 300 m długości . Dojazd asfalt+ ok 140 m droga polna 6m szerokości (odrębna księga i odrębny nr działki)

Media gaz, woda i prąd ok. 140 m.

W planie zagospodarowania przestrzennego RZ/R- łąki i pastwiska/ rola.

Dopuszcza się:

- 1) wypas zwierząt i produkcję paszy,
- 2) hodowlę zwierząt gospodarskich, z wyjątkiem hodowli bezściółowej zwierząt dużych oraz hodowli zwierząt w ilości większej niż 100 dużych jednostek przeliczeniowych,
- 3) budowę oraz działania w celu naprawy i utrzymania systemu kanałów melioracyjnych dla zachowania właściwego poziomu wilgotności łąk i pastwisk.
3. Zakazuje się osuszania, zasypywania i zanieczyszczania podmokłych lokalnych zagłębień terenu z wodą występującą okresowo, z wyjątkiem uzasadnionych przypadków wynikających z konieczności budowy infrastruktury komunikacyjnej i technicznej, systemu melioracji, lub innych.
4. Lokalizację zabudowy zagrodowej i gospodarczej dla obsługi gospodarstw rolnych, w pasie 60 m od dróg lokalnych i dojazdowych, w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej zabudowy wsi oraz przy braku innych możliwości na pozostałych terenach, pod warunkiem uzyskania pozytywnej opinii właściwej komisji Rady Miejskiej,
- 5) lokalizację budynków i urządzeń służących produkcji rolniczej i przetwórstwu rolno - spożywczemu, pod warunkiem uzyskania pozytywnej opinii właściwej komisji Rady Miejskiej,
- 6) lokalizację stawów rybnych i zbiorników wodnych dla potrzeb rolnictwa oraz zbiorników małej retencji,
- 7) budowę urządzeń służących melioracji gruntów
- 8) budowę urządzeń sportu, bez obiektów kubaturowych
- 9) zakładanie parków wiejskich,
- 10) zalesianie gruntów o małej przydatności rolniczej,
- 11) lokalizację urządzeń zaopatrzenia rolnictwa w wodę,
- 12) lokalizację urządzeń kanalizacji i utylizacji ścieków i odpadów dla potrzeb rolnictwa
- ,13) budowę dróg dojazdowych do gruntów rolnych.

Idealne miejsce na siedlisko ., stadninę koni , inwestycję..

Zapraszam,,

508-239-779.

ZNAJDŹ NAS WPISUJĄC W PRZEGLĄDARKĘ GOOGLE - ATODOM STRONA GŁÓWNA

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT

Wioletta Nguyen	w.nguyen@atodom.nieruchomosci.pl
508-239-779	
A To Dom Nieruchomości Ignacego Prądzyńskiego 2a, 05-200 Wołomin	

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.