

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

**1 650 000 PLN**

Powierzchnia:  
**3 958 m<sup>2</sup>**

Przeznaczenie:  
**budownictwo w...**

## Działka na sprzedaż



Numer oferty	<b>3443</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>1 650 000 PLN</b>
Powierzchnia	<b>3 958 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>417 PLN / m<sup>2</sup></b>
Przeznaczenie	<b>budownictwo wielor...</b>

## **i** OPIS OFERTY

MARKI STRUGA.....BUDOWLANA..3958m2w Markach - Struga  
Powierzchnia i cena wraz a drogą dojazdową 600m2.(udział).  
Kształt prostokąt .

Wymiary 30 x 129m.

Dojazd asfalt + 70m utwardzony drogą o szerokości 6m.

Media: gaz, prąd, woda, kanalizacja . Zalesiona.

Objęta Planem Zagospodarowania Miejskiego- MU Plan dopuszcza zabudowę mieszkaniowo-usługową,wolnostojącą,szeregową i bliźniaczą .

Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 24 MU plan ustala :

1. Powierzchnia terenu: ok. 20,7 ha 2. Przeznaczenie terenu: tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej
- 2.1. Przeznaczenie podstawowe Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna we wszystkich formach, to jest : wolnostojąca, bliźniacza i szeregowa; Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna wyłącznie w formie małych domów mieszkalnych do sześciu lokali w budynku wolnostojącym ;
- 2.2. Przeznaczenie uzupełniające Drugorzędny układ drogowy ; Usługi zdrowia, oświaty, kultury, administracji, gastronomii i

handlu (do 1000 m<sup>2</sup> p.uż) oraz podstawowe usługi bytowe, przy czym strefa uciążliwości obiektów usługowych nie może wykraczać poza granice lokalizacji ;

2.3. Przeznaczenie dopuszczalne Elementy podziemnej i naziemnej infrastruktury technicznej takie jak stacje transformatorowe, podziemne przepompownie ścieków ;

; 3. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu: Ustala się zakaz realizowania dodatkowych (w stosunku do stanu istniejącego w dniu wejścia w życie niniejszego planu) zjazdów do układu podstawowego, obsługujących więcej niż dwie posesje;

ZNAJDŹ NAS WPISUJĄC W PRZEGLĄDARKĘ GOOGLE - ATODOM STRONA GŁÓWNA

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

## KONTAKT

 **Beata Bielawska**

b.bielawska@atodom.nieruchomosci.pl

 793-773-711

 **A To Dom Nieruchomości** Ignacego Prądyńskiego 2a, 05-200 Wołomin

Oferta wysłana z programu [IMO dla pośredników](#).