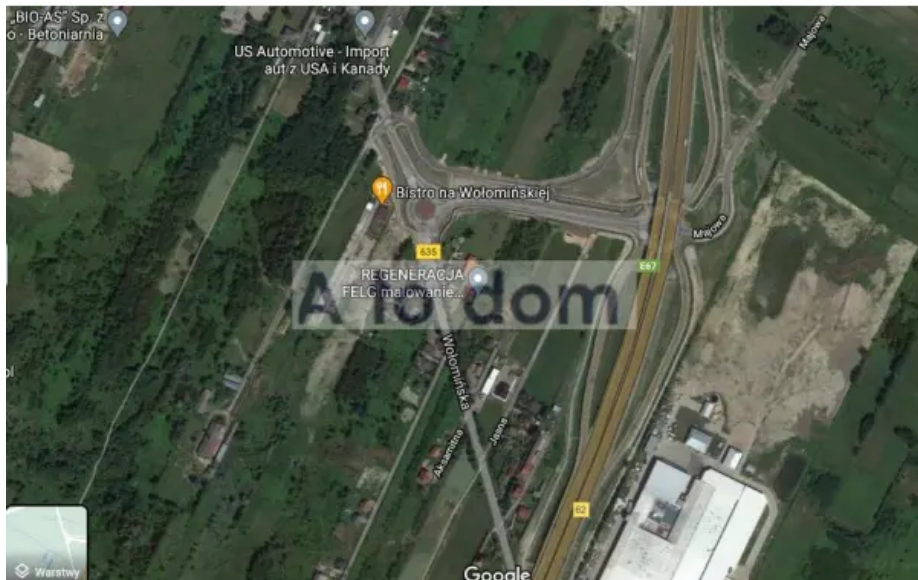


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

Cena:
4 449 000 PLNPowierzchnia:
8 800 m²Przeznaczenie:
przemysłowa**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**

Numer oferty	8647
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	4 449 000 PLN
Powierzchnia	8 800 m ²
Cena za m ²	506 PLN / m ²
Przeznaczenie	przemysłowa

OPIS OFERTY

CIEMNEPRZEMYSŁOWA.....
8800M2..... MEDIA.....

TERN PRZEMYSŁOWY - P/U
8800M2.
WYMIARY: 215 X 42

Bok 42 m od drogi dojazdowej.
Przez działkę przechodzi linia 110KV.
Strefa ochronna 19m po obu stronach linii.
Media -prąd ,woda, gaz.
Teren objęty planem miejscowym.
Do zabudowania około 1000m2.
Reszta pod parkingi itp.....
Tiry....
Informacje z planu:

Dla terenów oznaczonych symbolami: 1P/U, 2P/U, 3P/U, 4P/U, 5P/U, 6P/U, 7P/U ustala się: 1) przeznaczenie terenów: a) przeznaczenie podstawowe: zabudowa produkcyjna, składy i magazyny oraz zabudowa usługowa, w tym stacje paliw, b) przeznaczenie dopuszczalne: usługi w formie lokali wbudowanych, budynki gospodarcze i garaże, dojścia i dojazdy, drogi wewnętrzne, parkingi, urządzenia infrastruktury technicznej, urządzenia wodne; 2) warunki scalania i podziału nieruchomości: a) minimalna powierzchnia działki 2000 m², b) minimalna szerokość frontu działki 50,0 m, c) kąt położenia granic działki w stosunku do pasa drogowego 70°-110°, d) ustalenia dotyczące minimalnej powierzchni działek lub szerokości frontu działki, o których mowa w lit. a, b nie dotyczą wydzieleń: - pod obiekty i urządzenia infrastruktury komunikacyjnej i technicznej, - powstających w wyniku regulacji stanu prawnego, której celem nie jest wydzielenie działek budowlanych, lecz poprawa

istniejącego zagospodarowania; 3) warunki zagospodarowania terenu: a) maksymalna powierzchnia zabudowy: 75% powierzchni działki budowlanej, b) wskaźnik minimalnej intensywności zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej: - dla terenów oznaczonych symbolami: 1P/U, 2P/U, 4P/U, 5P/U, 6P/U, 7P/U 0,2, - dla terenu oznaczonego symbolem 3P/U 0,1, c) wskaźnik maksymalnej intensywności zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej 1,8, d) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej: 15%,

ZNAJDŹ NAS WPISUJĄC W PRZEGLĄDARKĘ GOOGLE - ATODOM STRONA GŁÓWNA

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT

 Beata Bielawska	 b.bielawska@atodom.nieruchomosci.pl
 793-773-711	
 A To Dom Nieruchomości Ignacego Prądyńskiego 2a, 05-200 Wołomin	

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.