

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

Cena:
269 500 PLNPowierzchnia:
1 100 m²Przeznaczenie:
rekreacyjna**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**

Numer oferty	9102
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	269 500 PLN
Powierzchnia	1 100 m²
Cena za m ²	245 PLN / m²
Przeznaczenie	rekreacyjna

OPIS OFERTY

1100 M2.....OSTRÓWEK.....GMINA DĄBRÓWKA.....DO WARSZAWY 25KM.....

Działka 1100 m2 w Ostrówku gmina Dąbrówka.

Piękny teren w pobliżu lasu.

Doprowadzony prąd i woda.Gaz w trakcie realizacji.

Kształt prostokąt.

Wymiary 33 x 35.

Bok 33 m od drogi dojazdowej.

Działka w kompleksie wymiarowych działek, pod zabudowę domów jednorodzinnych.

Wielkość działek: 1000 m, 1077 m, 1100 m, 1128 m, 1187 m, 1293 m. Dobry dojazd do Warszawy tylko 25 km.

Teren objęty planem miejscowym.

Informacje z planu:

L -Tereny zabudowy letniskowej.

§ 8.1. Ustala się obszary rekreacji indywidualnej, oznaczone na rysunku symbolem wsi, zgodnie z § 1 oraz symbolem L z kolejnymi numerami.

2. Na obszarach, o których jest mowa w ust. 1. ustala się jako przeznaczenie podstawowe zabudowę letniskową.

3. Dopuszcza się na obszarach, o których jest mowa w ust 1. realizację obiektów pensjonatowych lub mieszkaniowo - pensjonatowych

.4. Minimalna powierzchnia działek wynosi 0,1 ha.

5. Dopuszcza się usytuowanie budynków w odległości mniejszej niż 3,0 m lub bezpośrednio przy granicy działki budowlanej pod warunkiem spełnienia wymogów określonych w przepisach szczególnych.

6. Istniejąca zabudowa zagrodowa może podlegać wymianie, rozbudowie i przebudowie oraz zmianie sposobu użytkowania budynków pod warunkiem utrzymania przeznaczenia podstawowego lub dopuszczalnego terenu, wymienionego w ust. 1. i

ust. 2.

7. Do czasu realizacji komunalnych urządzeń zaopatrzenia w wodę i odprowadzenia ścieków przewiduje się indywidualne ujęcia wody oraz urządzenia do gromadzenia ścieków sanitarnych z zapewnieniem ich usuwania i oczyszczania, stosownie do odrębnych przepisów. §140.1

ZAPRASZAM.....

ZNAJDŹ NAS WPISUJĄC W PRZEGLĄDARKĘ GOOGLE - ATODOM STRONA GŁÓWNA

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT

 **Beata Bielawska**

 b.bielawska@atodom.nieruchomosci.pl

 793-773-711

 **A To Dom Nieruchomości** Ignacego Prądzyńskiego 2a, 05-200 Wołomin

Oferta wysłana z programu [IMO dla pośredników](#).