

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

Cena:
789 130 PLNPowierzchnia:
1 154 m²Przeznaczenie:
budownictwo jednorodzin**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**

Numer oferty	9125
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	789 130 PLN
Powierzchnia	1 154 m ²
Cena za m ²	684 PLN / m ²
Przeznaczenie	budownictwo jednorod...

OPIS OFERTY

,MARKI .. WESOŁA ..

Do zaoferowania działka budowlana w Markach na pograniczu z Zielonką 1154 m² - wymiary ok 35 m x 32 m . Dojazd gminny . W planie zagospodarowania tereny zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej . Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca, z wykluczeniem zabudowy szeregowej i bliźniaczej .

Przeznaczenie dopuszczalne: Obiekty podstawowych usług handlu i usług bytowych o powierzchni użytkowej nie większej niż 200 m² ; Elementy infrastruktury technicznej, takie jak stacje transformatorowa 15/0,4 kV lub podziemne przepompownie ścieków i inne nieuciążliwe urządzenia kanalizacyjne;

Powierzchnia biologicznie czynna- minimum 60% dla każdej działki inwestycyjnej .

Dodatkowa strefa uciążliwości zw względu na bliskość S8.(W strefach uciążliwości układu komunikacyjnego nie dopuszcza się zabudowy chronionej, a w budynkach przeznaczonych na stały pobyt ludzi ustala się nakaz wprowadzenia zabezpieczeń hałasowych zgodnych z Polską Normą.

. Wysokość zabudowy- do trzech kondygnacji naziemnych to jest parter, piętro i mieszkalne poddasze .

. Minimalna wielkość działki budowlanej: 900 m² Parkowanie na terenie działki : Dopuszcza się lokalizację : lokalnych przepompowni ścieków ; stacji transformatorowych 15/0,4 kV ;

MEDIA "

- prąd , gaz, woda , kanalizacja w drodze przy działce.

Zapraszam..

KONTAKT

 Wioletta Nguyen	 w.nguyen@atodom.nieruchomosci.pl
 508-239-779	
 A To Dom Nieruchomości Ignacego Prądzyńskiego 2a, 05-200 Wołomin	

Oferta wysłana z programu [IMO dla pośredników](#).